

入 札 公 告

条件付一般競争入札（以下「入札」という。）を次のとおり実施するので
公告する。

令和元年 9 月 2 日

四国中央市上分町 732 番地 1

医療法人 健 康 会

理事長 石 川 繁 一

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名 小規模多機能型居宅介護施設新築工事
- (2) 施工場所 四国中央市上分町 4 0 8 - 1 ・ 6
- (3) 工事概要
建築工事一式；鉄骨造平屋 床面積 460.62 m²（建築面積 479.81 m²）
電気設備工事一式・空調設備一式・衛生設備一式・浄化槽工事
- (4) 履行期限 工期 工事請負契約の成立日から令和 2 年 2 月末まで
- (5) この工事は、建設リサイクル法（「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成 1 2 年法律第 1 0 4 号））に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務づけられている。
- (6) 予定価格の公表はしない（事後公表）
- (7) 最低制限価格 有
- (8) 本工事は、四国中央市の補助金対象施設であるため、執行に関しては四国中央市及び愛媛県の入札方法を参考にしている。
- (9) 当該地の埋蔵文化財包蔵地における土木工事等については愛媛県教育委員会からの指示内容について（別紙指示文書参照）のとおりとする。

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

本工事は、条件付一般競争入札方式とし、入札に参加しようとする者は次に掲げる要件をすべて満たしているものとする。

- (1) 建設業法（昭和 2 4 年法律第 1 0 0 号。以下「法」という。）第 2 8 条の規定により指示又は営業の停止を受けていない者であること。
- (2) 本工事の入札公告の日から入札の日までの間において、四国中央市建設工事指名停止措置要綱（平成 1 6 年告示第 3 5 号）に基づく指名停止期間中にある者でないこと。

- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続き開始の申立て、または民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
- (4) 法第3条第2項に規定する建設工事の種類のうち「建築工事業」の許可を受け、かつ法第3条第1項第2号の規定による「特定建設業」の許可を受けていること。
- (5) 公告日現在において愛媛県内に許可を受けた本社及び支店・営業所を有していること。
- (6) 直近の経営事項審査の結果通知書の総合評点値（P）が建築一式950点以上であること。
- (7) 次の要件をすべて満たす監理技術者を工事現場に専任で設置することができること。
 - ア 1級建築士の免許若しくは建築施工管理技士の資格を有する者であること。
 - イ 「建築一式工事」にかかる監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
 - ウ 監理技術者は、入札期日の前日から起算して3か月以上前から引き続き当該入札参加業者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。

3. 設計図書の閲覧等に関する事項

(1) 閲覧及び配布

公告の日から令和元年9月13日の午後5時まで（土日祭日は除く）に、上分町716番地2 健康会本部において、一部を閲覧に供し、設計図書等は、PDF形式にてCD-Rに記録したものを配布する。

(2) 質疑応答

入札参加者全員が質問のあるなしに関わらず令和元年9月20日の午後5時まで（土日祭日除く）に、株式会社ラン建築事務所へEメールにより、設計図書質疑応答書を提出すること。

質問の回答は、令和元年9月24日午後5時までに、入札参加者全員にEメールにて周知する。

提出先

大阪市淀川区宮原5丁目1番18号新大阪第27松屋ビル4階
408号室 ラン建築事務所

TEL：06-6398-0215

ファックス：06-6398-0216

Eメール：lan-ao@mars.plala.or.jp

4. 入札参加資格審査方法等に関する事項

- (1) 入札に参加しようとする者は、あらかじめ入札参加資格の有無について申請し理事長の確認を受けることを要する。
- (2) 入札参加資格申請に必要な書類
 - ① 入札参加資格審査申請書・・・様式1
 - ② 現場代理人、監理技術者配置予定表・・・様式2
 - ③ 直近の経営事項審査結果総合評定値通知書の写し
 - ④ 配置を予定している監理技術者の健康保険被保険者証又は雇用保険被保険者証の写し
 - ⑤ 特定建設業許可通知書の写し
 - ⑥ 監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了の写し
 - ⑦ 建築士の免許証または建築施工管理技士の技術検定合格証明書の写し
- (3) 入札参加資格審査申請書の受付の期間及び場所
入札に参加しようとする者は、公告の日から令和元年9月12日の午後5時まで（土日祭日を除く）に、入札参加資格審査申請書を健康会本部へ持参のうえ提出すること。受付期間内に入札参加資格審査申請を行わなかった者は、入札に参加できない。
- (4) 入札参加資格審査申請に必要な書類の配布場所
公告の日から令和元年9月10日の午後5時までに健康会本部において配布する様式又は、医療法人健康会のホームページに掲載の入札公告の様式によること。
- (5) 入札参加資格の確認後、資格を有すると認められた者へは、一般競争入札参加資格確認書（様式3号）を送付する。ただし、資格を有すると認められた者が、2で定める入札参加資格要件のうちいずれかを満たさなくなったときは入札に参加できない。

5. 現場説明：実施しない。

6. 入札執行の日時、場所及び提出が必要な書類

- (1) 日時：令和元年10月1日（火）午前10時30分
- (2) 場所：医療法人健康会介護老人保健施設アイリス4階会議室
- (3) 当日提出書類
 - ① 一般競争入札参加資格確認書（様式3）の写し
 - ② 入札書
 - ③ 工事内訳書（様式5）

7. 入札方法に関する事項

- (1) 郵便による入札は認めない。
- (2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札執行回数は3回までとする。
- (4) 入札開始時刻に遅れた者は、入札に参加できない。
- (5) 入札時には、一般競争入札参加確認書を必ず持参すること又、代理人の場合には、委任状を合わせて持参すること。
- (6) 入札にあたっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律等に違反する行為を行ってはならない。
- (7) 落札は、予定価格以下、最低制限価格以上のものとする。
(低入札価格調査は行わない)

8. 入札保証金及び契約保証金に関する事項

- (1) 入札保証金は免除する。
- (2) 契約保証金
 - ① 契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付しなければならない。
 - ② 金融機関又は保証会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。
 - ③ 履行保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

9. 契約書作成の要否 要

医療法人健康会社員総会の承認を得た後、契約締結する予定であるので、契約保証等について事前に準備をしておくこと。

10. 入札の無効に関する事項

- (1) 2で定める入札参加資格を有しない者が行った入札及び入札参加資格審査申請書に必要な書類について虚偽の記載をした者が行った入札。
- (2) 委任状を提出しない代理人が行った入札。
- (3) 同一事項に対し2通以上の入札をし、その前後を判別することができない入札。

(4) その他入札に関する条件に違反した入札。

1 1. 契約の成立要件に関する事項

(1) 契約の締結については、社員総会の承認を得た後締結するものとする。

(2) 落札者の決定後、請負契約の締結までの間において、当該落札者が2で定める要件のいずれかを満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがある。

1 2. 請負金額の支払いに関する事項

前払金（請負代金の1割以内）、最終（完成引渡後）支払の2回とする。

1 3. その他

(1) 特記仕様書に十分留意のこと。

(2) この公告に定めのない事項については、四国中央市契約規則及び四国中央市建設工事入札者心得等四国中央市の入札に関する諸規定に準じるものとする。

(3) この入札にかかる問い合わせ先

〒799-0121

愛媛県四国中央市上分町716番地2

医療法人 健康会 本部

電話：(0896) - 58 - 4970

FAX：(0896) - 58 - 4977